

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОПАВЛОВСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10. 2023 № 409

с. Петропавловское

О внесении изменений в постановление Администрации района от 21.09.2018 № 283(в редакции от 14.11.2018 № 373)

Во исполнение протеста прокурора района от 26.09.2023 № 02-09-2023
ПОСТАНОВЛЯЮ:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Петропавловского района от 21.09.2018 № 283(в редакции от 14.11.2018 № 373) «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Учет граждан, имеющих трех и более детей, желающих приобрести земельные участки» (далее- административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

« Гражданам, имеющим пять и более детей, нуждающимся в жилых помещениях, совместно проживающим с детьми, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и проживающим на территории Алтайского края не менее двух лет до даты подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, с их согласия может предоставляться компенсационная выплата в порядке очередности постановки на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

Воспользоваться правом на предоставление компенсационной выплаты данным гражданам можно однократно. Компенсационная выплата может быть использована на следующие цели:

1) приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, личного подсобного хозяйства посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, включая

уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение земельного участка, а также погашение основного долга и уплату процентов (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств);

2) приобретение, строительство жилого помещения, осуществляемое посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение, строительство жилого помещения, а также погашение основного долга и уплату процентов (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств);

3) строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности гражданина, имеющим пять и более детей, нуждающимся в жилых помещениях, совместно проживающим с детьми, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и проживающим на территории Алтайского края не менее двух лет до даты подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда;

4) подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства (части объекта индивидуального жилищного строительства) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Объекты недвижимости, предусмотренные пп.3. настоящей статьи, должны быть расположены на территории Алтайского края. Не допускается предоставление компенсационной выплаты на приобретение квартиры, части квартиры, комнаты или доли (долей) в праве общей собственности на жилое помещение в случае, если данные объекты недвижимости расположены в цокольном, полуподвальном этаже, а также в индивидуальном жилом доме, признанном непригодным для проживания, или многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Компенсационная выплата имеет целевой характер и может быть использована по нескольким направлениям, указанным в пп.1,2,3,4 настоящей статьи. Размер, порядок назначения и условия предоставления компенсационной выплаты определяется Правительством Алтайского края. Финансирование расходов осуществляется за счет средств краевого бюджета в пределах бюджетных ассигнований на очередной финансовый год и на плановый период.».

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования Петропавловский район

Алтайского края и на официальном сайте Администрации Петропавловского района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

С.В. Козликин

