

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОПАВЛОВСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02 2022 № 36

с. Петропавловское

Об утверждении порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Петропавловский район Алтайского края для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В целях реализации «гаражной амнистии», в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Алтайского края от 03.09.2021 № 81-ЗС «О внесении изменений в отдельные законы Алтайского края», постановлением Правительства Алтайского края от 29.10.2021 № 410 «Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края, и земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, на территории Алтайского края», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Петропавловский район Алтайского края, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования Петропавловский район Алтайского края, разместить на официальном сайте Администрации Петропавловского района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://www.petadm.ru/>.

Глава района

С.В. Козликин

УТВЕРЖДЕН  
постановление Администрации  
Петропавловского района  
от 08.02. 2022 № 36

## ПОРЯДОК

определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Петропавловский район Алтайского края для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

1. Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Петропавловский район Алтайского края для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее – Порядок) устанавливает правила определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Петропавловский район Алтайского края для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Петропавловский район Алтайского края, рассчитывается по формуле:

$РП = КС \times S \times К$ , где:

РП - сумма годовой платы, руб.;

КС - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, руб./кв. м. При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о кадастровой стоимости земельных участков расчет платы, до момента установления кадастровой стоимости, производится на основании среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по Петропавловскому району, а в случае их отсутствия - на основании среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по Петропавловскому району.

S - площадь земельного участка, используемая для возведения гаража, являющегося некапитальными сооружением, кв. м;

К - коэффициент, устанавливаемый в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, утвержденный решением Петропавловского Совета народных депутатов от 30.03.2016 № 10.

4. Порядок, условия и сроки внесения платы определяются решением органа местного самоуправления о размещении некапитального гаража.

5. Размер платы изменяется в одностороннем порядке в случаях:

изменения кадастровой стоимости земельного участка;  
иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.