

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОПАВЛОВСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2018 № 36

с. Петропавловское

Об утверждении «Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Петропавловский район», «Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля» и «Программы муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения» на 2018 год

В соответствии с частью 1 статьи 8.2. Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь ст. 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Петропавловский район Алтайского края, Администрация Петропавловского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить «Программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Петропавловский район» на 2018 год (приложение 1).

2. Утвердить «Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Петропавловский район» на 2018 год (приложение 2).

3. Утвердить «Программу профилактики нарушений обязательных требований контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения муниципального образования Петропавловский район» на 2018 год (приложение 3).

4. Должностным лицам Администрации Петропавловского района, уполномоченным на осуществление муниципального контроля обеспечить в пределах своей компетенции выполнение вышеуказанных Программ.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Петропавловского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Петропавловского района Толстых В.А.

Глава района

С.В. Козликин

**ПРОГРАММА**  
**профилактики нарушений обязательных требований при осуществле-**  
**нии муниципального земельного контроля на территории муниципаль-**  
**ного образования Петропавловский район на 2018 год**

1. Общие положения

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведе-  
ния отделом по управлению муниципальным имуществом комитета по эконо-  
мике Администрации Петропавловского района – органом, уполномо-  
ченным на проведение муниципального земельного контроля на территории му-  
ниципального образования Петропавловский район (далее – ОУМИ), профи-  
лактики нарушений обязательных требований законодательства Российской  
Федерации, Алтайского края, муниципальных правовых актов Петропавлов-  
ского района, в отношении земель и земельных участков, находящихся на  
территории муниципального образования Петропавловский район, за нару-  
шение которых законодательством Российской Федерации, Алтайского края  
предусмотрена административная ответственность (далее - обязательные  
требования).

1.2. Целями настоящей программы являются:

повышение прозрачности деятельности ОУМИ при осуществлении му-  
ниципального земельного контроля;

предупреждение нарушений органами государственной власти, орга-  
нами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными  
предпринимателями и гражданами (далее - подконтрольные субъекты) обяза-  
тельных требований, включая устранение причин, факторов и условий, спо-  
собствующих возможному нарушению обязательных требований;

мотивация к добросовестному исполнению обязательных требований  
подконтрольными субъектами и, как следствие, сокращение количества на-  
рушений обязательных требований;

разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований.

1.3. Задачами настоящей программы являются:

формирование единого понимания подконтрольными субъектами обя-  
зательных требований;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям  
обязательных требований;

выявление типичных нарушений обязательных требований и подготов-  
ка предложений по их профилактике.

1.4. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются  
на основе соблюдения следующих базовых принципов:

принцип понятности – представление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме; описание, пояснение, приведение примеров самих обязательных требований, указание нормативных правовых актов их содержащих и административных последствий за нарушение обязательных требований;

принцип информационной открытости – доступность для подконтрольных субъектов сведений об организации и осуществлении профилактических мероприятий;

принцип обязательности – обязательное проведение профилактических мероприятий;

принцип полноты охвата – включение в настоящую программу максимального числа подконтрольных субъектов;

принцип релевантности – выбор набора видов и форм профилактических мероприятий, учитывающий особенности подконтрольных субъектов (специфика вида деятельности, размер организации, наиболее удобный способ коммуникации);

принцип актуальности – регулярный анализ и обновление настоящей программы;

принцип периодичности – обеспечение регулярности проведения профилактических мероприятий.

2. Текущее состояние и ожидаемая результативность профилактических мероприятий

В 2018 году в целях профилактики нарушений обязательных требований ОУМИ проведены следующие профилактические мероприятия:

на официальном сайте Администрации Петропавловского района «Муниципальный земельный контроль» раздела «Муниципальный контроль» размещены:

нормативные правовые акты по организации муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Петропавловского района;

тексты нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;

перечень обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;

В 2018 году, с учетом проведенных ОУМИ профилактических мероприятий, ожидается повышение уровня информированности подконтрольных субъектов по вопросам необходимости исполнения обязательных требований и наступления административных последствий при их несоблюдении.

### 3. Механизм оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является оценка удовлетворенности подконтрольных субъектов качеством мероприятий при осуществлении мероприятий по следующим направлениям:

информированность подконтрольных субъектов об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах подконтрольного субъекта в ходе проверки;

понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и ОУМИ;

- вовлечение подконтрольных субъектов в регулярное взаимодействие с ОУМИ.

#### 4. Перечень должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля.

Фамилия, имя, отчество	Должность	Телефон	e-mail:
Ожогина Ольга Гербертовна	Заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом комитета по экономике	22-4-42	petadm@yandex.ru

5. Официальный сайт в сети «Интернет», на котором содержится информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также размещается настоящая программа.

Официальный сайт Администрации Петропавловского района в информационно-коммуникационной сети Интернет ([www.petadm.ru](http://www.petadm.ru)) подраздел «Муниципальный земельный контроль» раздела «Муниципальный.контроль».

#### 6. План-график проведения профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Ожидаемые результаты
1.	Размещение на официальном сайте Администрации Петропавловского района плана проведения плановых	декабрь 2018	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципально-	своевременное информирование подконтрольных субъектов о

	проверок органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на 2019		го земельного контроля	планируемых проверках
2.	Направление подконтрольным субъектам уведомлений о включении их в план проведения проверок на 2019 год	до 01.11.2018 (граждане) до 31.12.2018 (иные подконтрольные субъекты)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципально-го земельного контроля	своевременное информирование подконтрольных субъектов о планируемых проверках
3.	Размещение на официальном сайте Администрации Петропавловского района Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Петропавловский район на 2019 г.	до 01.01.2019	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципально-го земельного контроля	информирование подконтрольных субъектов
4.	Подготовка Доклада об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Петропавловский район в 2018 году	до 01.03.2019	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципально-го земельного контроля	оценка эффективности и результативности проведенных проверок
5.	Поддержание в актуальной редакции размещенных на официальном сайте Админи-	по мере издания новых норматив	должностные лица, уполномоченные на осуществление	своевременное информирование подконтрольных

	страции Петропавловского района перечней нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю	тивных правовых актов или внесения изменений в действующие	муниципально-го земельного контроля	субъектов об изменении обязательных требований
6.	Поддержание в актуальной редакции размещенных на официальном сайте Администрации Петропавловского района текстов нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю	по мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципально-го земельного контроля	своевременное информирование подконтрольных субъектов об изменении обязательных требований
7.	Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие (в случае изменения обязательных требований)	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципально-го земельного контроля	своевременное информирование подконтрольных субъектов об изменении обязательных требований
8.	Информирование подконтрольных субъектов	в течение года	должностные лица, упол-	формирование у подконтроль-

	по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.		номоченные на осуществление муниципально-го земельного контроля	ных субъектов понимания обязательных требований, предоставление возможности подконтрольному субъекту качественно подготовиться к проверке, исключение возникновения возможных конфликтов (спорных вопросов) в ходе проверки
9.	Проведение консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований, в том числе:			
9.1	-информирование (консультирование) по телефону	в часы работы ОУМИ	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципально-го земельного контроля	
9.2.	- информирование (консультирование) в ходе рабочих встреч (совещаний)	при поступлении обращений о необходимости проведения рабочих встреч (совещаний)	заведующий ОУМИ	
10.	Обеспечение регулярного обобщения прак-	не реже двух раз	должностные лица, упол-	снижение общего числа нару-



	<p>тики осуществления муниципального земельного контроля и его размещение на официальном сайте Администрации Петропавловского района в сети «Интернет», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-выделение наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований;</li> <li>-публикация о количестве проведенных контрольных мероприятий, количестве подконтрольных субъектов, привлеченных к административной ответственности (с указанием основных правонарушений)</li> </ul>	в течение года	номоченные на осуществление муниципально-го земельного контроля	шений обязательных требований
11.	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p>	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципально-го земельного контроля	принятие подконтрольным субъектом мер по обеспечению соблюдения обязательных требований
12.	<p>Проведение мониторинга выполнения мероприятий Программы профилактики нарушений обязательных</p>	до 1 февраля 2019	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципально-	повышение эффективности и результативности проведенных

	требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Петропавловский район на 2018 год		го земельного контроля	профилактических мероприятий
13.	Разработка проекта Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Петропавловский район на 2019 год.	до 15 февраля 2019	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	утверждение Программы на 2019 год