

ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

25.03.2024 № 10

с. Петропавловское

Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Петропавловский район Алтайского края

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и на основании постановления Администрации Алтайского края от 24.12.2007 № 603 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, порядке, условиях и сроках ее внесения» Петропавловский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые коэффициенты для определения размера арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Петропавловский район Алтайского края.

2. Установить, что данные коэффициенты применяются для определения размера арендной, платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Петропавловский район Алтайского края.

3. Признать утратившими силу решения Петропавловского районного Совета народных депутатов:

от 30.03.2016 № 10 «Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;

от 22.09.2020 № 58 «О внесении изменений в решение Петропавловского районного Совета народных депутатов от 30.03.2016 № 10»;

от 22.06.2022 № 29 «О внесении изменений в решение Петропавловского районного Совета народных депутатов от 30.03.2016 № 10»;

от 27.09.2023 № 40 «О внесении изменений в решение Петропавловского районного Совета народных депутатов от 30.03.2016 № 10».

4. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024, кроме позиции 3.11 которое распространяет свое действие с 01.10.2023.

5. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования Петропавловский район Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Петропавловского района.

6. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию районного Совета народных депутатов по бюджету, налоговой и кредитной политике, экономике и собственности.

Председатель районного  
Совета народных депутатов

Глава района

\_\_\_\_\_ В.И. Никифоров

\_\_\_\_\_ С.В. Козликин

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Петропавловского районного  
Совета народных депутатов  
от 25.03.2024 № 10

### КОЭФФИЦИЕНТЫ

для определения размера арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Петропавловский район Алтайского края.

1. Коэффициенты (К) за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Петропавловский район Алтайского края, устанавливаемые в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков:

Вид разрешенного использования земельного участка	Коэффициент (К)
1. Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе	
1.1. сельскохозяйственное использование:	
1.1.1. Код 1.1-1.14,1,17, 1,19,1,20	0,0097
1.1.2. Код 1,15, 1.16,1,18	0,033
2. Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного специального назначения	1
3. Земли населённых пунктов., в том числе:	
3.1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки:	0,0069
3.2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки, личного подсобного хозяйства:	
Петропавловский сельсовет	
Николаевский сельсовет	0,035
Новообинский сельсовет	0,0251
Алексеевский сельсовет	0,0276
Камышенский сельсовет	0,0233
Соловьишинский сельсовет	0,0287
Паутовский сельсовет	0,0283
Антоньевский сельсовет	0,0284
Зеленодольский сельсовет	0,0275
	0,0245
3.3. Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок: хранение автотранспорта; код 2.7.1	0,0106
служебные гаражи	0,0083
3.4. Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	0,0828

3.5. Предпринимательство код (4.0, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 4.8.1, 4.8.2, 4.8.3, 4.9.1, 4.9.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.9.2.4.10): Петропавловский сельсовет Николаевский сельсовет Новообинский сельсовет Алексеевский сельсовет Камышенский сельсовет Соловьишинский сельсовет Паутовский сельсовет Антоньевский сельсовет Зеленодольский сельсовет	0,05 0,038 0,04 0,034 0,042 0,041 0,041 0,042 0,036
3.6. Деловое управление код 4.1, банковская и страховая деятельность код 4.5	0,04
3.7. Земельные участки территории общего пользования, отдых (рекреация)	0,0041
3.8.Земельные участки, предназначенные для размещения производственных, сельскохозяйственных зданий (хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства), строений, сооружений, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, склады и складские площадки	0,033
3.9. Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1), недропользование, энергетика, связь, транспорт	0,133
3.10. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	0,28
3.11. Земельные участки, предназначенные для размещения зданий и сооружений, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обслуживания, культуры, искусства, религиозного использования, административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2), общественного управления, ветеринарного обслуживания, административные здания сельскохозяйственных организаций.	0,006
4. Специальная деятельность, ритуальная деятельность	0,3

Примечание: Значение коэффициента (К) за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Петропавловский район Алтайского края, устанавливаемого в зависимости от вида разрешённого использования земельных участков, не вошедшее в данное приложение, принимается равным 1.

2. Коэффициенты (К1) за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Петропавловский район Алтайского края, устанавливаемые в зависимости от вида деятельности арендаторов:

1. Вид деятельности арендатора	Коэффициент (К1)
1.1. Ведение сельского хозяйства, ведение личного подсобного хозяйства, строительство домов индивидуальной жилой застройки	1

1.2. Торгово-закупочная деятельность	1,3
1.3. Общественное питание	1
1.4. Услуги ЖКХ:	1
1.4.1 водоснабжение, теплоснабжение	0,1
1.5. Страховая, банковская, нотариальная деятельность	2
1.6. Услуги автомобильного транспорта	1
1.7. Услуги сотовой связи	25
1.7.1. Строительство волоконно-оптической линии связи	1

Примечание: Значение коэффициента (K1), зависящего от вида деятельности арендатора, не вошедшее в данное приложение, принимается равным 1.